

សេចក្តីជូនដំណឹងអំពីការពិគ្រោះថ្លៃ

សហគមន៍កសិកម្ម ពន្លឺថ្មីពេជ្រចិន្តា

មានបំណងអនុវត្តការងារសាងសង់ផ្ទះសំណាក់ផលិតបន្លែសុវត្ថិភាព

- (១) សហគមន៍កសិកម្ម របស់យើងខ្ញុំបានទទួលមូលនិធិ ពីគម្រោងពិពិធកម្មកសិកម្មកម្ពុជា ដែលផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានដោយសមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ (IDA) ហើយមានបំណងប្រើប្រាស់មូលនិធិនេះដើម្បីធ្វើការទូទាត់នៅក្រោមកិច្ចសន្យាសម្រាប់ការងារ ការសាងសង់ផ្ទះសំណាក់ផលិតបន្លែសុវត្ថិភាព លេខកិច្ចសន្យា ១.១។ ទំហំការងារ និងការបរិយាយការងារសាងសង់ផ្ទះសំណាក់ផលិតបន្លែសុវត្ថិភាព ត្រូវអនុវត្តទៅតាមប្រតិទិនការងារដូចមានរាយក្នុងទម្រង់ទី ១៖ បញ្ជីប៉ាន់តម្លៃ និងប្រតិទិនការងារ។
- (២) ការសាងសង់ផ្ទះសំណាក់ផលិតបន្លែសុវត្ថិភាពមានរយៈពេល ១៥០ថ្ងៃ ចាប់ពីថ្ងៃបានចុះហត្ថលេខាលើកិច្ចសន្យា។
- (៣) អ្នកទទួលការទាំងឡាយដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់និងមានចំណាប់អារម្មណ៍ សូមអញ្ជើញមកទទួល ឯកសារពិគ្រោះថ្លៃ (ដោយឥតគិតថ្លៃ) នៅការិយាល័យសហគមន៍កសិកម្មពន្លឺថ្មីពេជ្រចិន្តា ដែលមានអាសយដ្ឋាន ភូមិអូរ ឃុំពេជ្រចិន្តា ស្រុកភ្នំព្រឹក ខេត្តបាត់ដំបង លេខទូរសព្ទ ០៧៧ ២៤៧ ៧៨៧។ អ្នកទទួលការ អាចទាក់ទងទៅឈ្មោះ ជឿន រណ្តៅ ជាជំនួយការលទ្ធកម្ម តាមរយៈ លេខទូរសព្ទ ០៨៦ ២៧៨ ០៧៧ ឬអ៊ីម៉ែល thanvatha@gmail.com ។
- (៤) ដើម្បីទទួលបានឯកសារពិគ្រោះថ្លៃ អ្នកទទួលការត្រូវមានលក្ខណៈសម្បត្តិដូចខាងក្រោម៖
- ជាក្រុមហ៊ុនសំណង់ឯកជន ក្រុមជាងម៉ៅការសាងសង់នៅក្នុងសហគមន៍ ដែលមានអត្តសញ្ញាណសម្គាល់ច្បាស់លាស់ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរ (នៅមានសុពលភាព) មានប័ណ្ណប៉ាតង់ដែលមានសុពលភាព និងមានសមត្ថភាពគ្រប់គ្រាន់ក្នុងការអនុវត្តការសាងសង់/ជួសជុលទៅតាមបញ្ជីប៉ាន់តម្លៃ និងលក្ខណៈបច្ចេកទេសដែលបានកំណត់ក្នុងឯកសារពិគ្រោះថ្លៃ។
 - អ្នកទទួលការដែលត្រូវបានកំណត់ថា ពាក់ព័ន្ធនឹងការរំលោភបំពាន អំពើពុករលួយ និងអំពើប្រហារ ហើយស្ថិតក្នុងបញ្ជីហាមឃាត់ ក្នុងអំឡុងពេលធ្វើការដេញថ្លៃ នឹងមិនមានសិទ្ធិចូលរួមដេញថ្លៃឡើយ។
- (៥) សំណើពិគ្រោះថ្លៃ និងតម្លៃក្នុងសំណើពិគ្រោះថ្លៃ ត្រូវមានសុពលភាព និងជាតម្លៃថេរសម្រាប់ពេល ៦០ ថ្ងៃ បន្ទាប់ពីផុតកំណត់នៃការទទួលសំណើពិគ្រោះថ្លៃ ។
- (៦) តម្លៃសំណើពិគ្រោះថ្លៃ ត្រូវរួមបញ្ចូលនូវ ពន្ធអាករនានា ការដឹកជញ្ជូន ការធានារ៉ាប់រង និងចំណាយផ្សេងៗទៀត។
- (៧) សំណើពិគ្រោះថ្លៃ មិនអនុញ្ញាតឲ្យមានការផ្លាស់ប្តូរឡើយ។
- (៨) ការធានាលើគុណភាពសំណង់ ត្រូវមានសុពលភាពយ៉ាងហោចណាស់ ០៦ ខែ ។
- (៩) សំណើពិគ្រោះថ្លៃច្បាប់ដើម ត្រូវចុះហត្ថលេខាដោយអ្នកដែលទទួលបានសិទ្ធិពេញលេញដើម្បីចុះហត្ថលេខាជំនួសមុខឲ្យអ្នកពិគ្រោះថ្លៃ។ អ្នកពិគ្រោះថ្លៃត្រូវដាក់សំណើពិគ្រោះថ្លៃក្នុងស្រោមសំបុត្រមួយបិទជិត ហើយបញ្ជូនឲ្យបានមុន ឬត្រឹមម៉ោង៖ ១៣ និង ៣០ នាទី រសៀល ថ្ងៃទី ៣១ ខែតុលា ឆ្នាំ ២០២៥ ទៅសហគមន៍កសិកម្ម

ពន្លឺថ្មីពេជ្រចិន្តា មានអាសយដ្ឋាន ភូមិអូរ ឃុំពេជ្រចិន្តា ស្រុកភ្នំព្រឹក ខេត្តបាត់ដំបង លេខទូរសព្ទ ០៧៧ ២៤៧ ៧៨៧ ។ អ្នកទទួលការអាចទាក់ទងទៅឈ្មោះ **ជឿន រណ្ណា** ជាជំនួយការលទ្ធកម្ម តាមរយៈ លេខទូរសព្ទ ០៨៦ ២៧៨ ០៧៧ ឬ អ៊ីម៉ែល thanvatha@gmail.com ។

សំណើពិគ្រោះថ្លៃដែលដាក់មកយឺត នឹងត្រូវបានបដិសេធ។ សំណើពិគ្រោះថ្លៃ នឹងបើកជាសាធារណៈភ្លាមៗ បន្ទាប់ពីកាលបរិច្ឆេទផុតកំណត់របស់ទទួលសំណើពិគ្រោះថ្លៃ នៅចំពោះមុខតំណាងអ្នកពិគ្រោះថ្លៃដែលអាចចូលរួមដោយផ្ទាល់ ។

(១០) គ្រប់សំណើពិគ្រោះថ្លៃ ត្រូវភ្ជាប់មកជាមួយនូវ លិខិតប្រកាសស្តីពីការធានាការពិគ្រោះថ្លៃ ដូចមានចែងក្នុងឯកសារពិគ្រោះថ្លៃ។ សំណើពិគ្រោះថ្លៃ ដែលមិនភ្ជាប់មកជាមួយនូវ លិខិតប្រកាសស្តីពីការធានាការពិគ្រោះថ្លៃ នឹងត្រូវបដិសេធ។

(១១) សំណើពិគ្រោះថ្លៃដែលត្រូវបានវាយតម្លៃដោយធ្វើការកែតម្រូវការភ័ន្តច្រឡំនៃការគណនា (វេខគណិត) ដោយផ្អែកលើមូលដ្ឋានដូចខាងក្រោម ៖

(ក) នៅពេលដែលមានការខុសគ្នារវាងចំនួនទឹកប្រាក់ជាតួលេខ និងចំនួនទឹកប្រាក់ជាអក្សរ នោះចំនួនទឹកប្រាក់ជាអក្សរ នឹងយកជាការបាន ។

(ខ) នៅពេលដែលមានការខុសគ្នារវាងថ្លៃឯកតា និងតម្លៃសរុបនីមួយៗ ប្រសិនបើអ្នកពិគ្រោះថ្លៃបដិសេធមិនទទួលយកការកែតម្រូវ សំណើពិគ្រោះថ្លៃរបស់គេត្រូវបានកំណត់ថាមានការឆ្លើយតបច្រើន ស្របទៅតាមបទដ្ឋាននិងលក្ខណៈបច្ចេកទេស និងបានដាក់តម្លៃពិគ្រោះថ្លៃដែលត្រូវបានវាយតម្លៃថាទាបសមស្របជាងគេ ។

(១៣) ករណីពិបាកណាមួយ ក្នុងការទទួលយកឯកសារពិគ្រោះថ្លៃ អ្នកមានចំណាប់អារម្មណ៍ចង់ចូលរួមពិគ្រោះថ្លៃទាំងអស់ អាចជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរអំពីករណីពិបាកនោះ លោក **ហ៊ុន រត្នា** ជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលសហគមន៍កសិកម្ម ទូរសព្ទលេខ ០៧៧ ២៤ ៧៧ ៨៧ អាសយដ្ឋាន ភូមិអូរ ឃុំពេជ្រចិន្តា ស្រុកភ្នំព្រឹក ខេត្តបាត់ដំបង និងថតចម្លងផ្ញើជូនទៅ ៖ ក្រុមរដ្ឋបាលគ្រប់គ្រងទុនវិនិយោគបន្ថែម នៃគម្រោងពិពិធកម្មកសិកម្មកម្ពុជាដែលមានអាសយដ្ឋាន ៖ #២០០ មហាវិថីនរោត្តម រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

(១៤) បន្ទាប់ពីការសម្រេចប្រគល់កិច្ចសន្យាត្រូវបានប្រកាស អ្នកពិគ្រោះថ្លៃដែលបរាជ័យ មានសិទ្ធិស្នើសុំឲ្យមានការពន្យល់ ដើម្បីដឹងច្បាស់ពីមូលហេតុនៃការបរាជ័យនៃសំណើពិគ្រោះថ្លៃរបស់ខ្លួន ហើយគណៈកម្មការលទ្ធកម្មរបស់សហគមន៍កសិកម្ម មានកាតព្វកិច្ចផ្តល់ការពន្យល់នេះ ។ ការសម្ងាត់ផ្ទាល់ខ្លួនរបស់អ្នកពិគ្រោះថ្លៃត្រូវបានរក្សាជាសម្ងាត់ មិនឲ្យភាគីផ្សេងទៀតបានដឹងឡើយ ។

(១៥) បណ្តឹងតវ៉ាត្រូវបញ្ជូនទៅប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៃសហគមន៍កសិកម្ម ។ ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនឹងធ្វើការអង្កេតលើមូលដ្ឋាននៃការតវ៉ា និងធ្វើការឆ្លើយតបជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្នុងរយៈពេល ៧ ថ្ងៃប្រក្រតិទិន បន្ទាប់ពីទទួលបានបណ្តឹងតវ៉ានេះ លើកលែងតែក្នុងករណីតវ៉ា ដែលបានទទួលក្នុងអំឡុងពេលវាយតម្លៃ។ ការតវ៉ាដែលទទួលបានក្នុងអំឡុងពេលវាយតម្លៃសំណើពិគ្រោះថ្លៃ ត្រូវបានពិនិត្យមើលដោយគណៈកម្មការលទ្ធកម្មនៃសហគមន៍កសិកម្ម ហើយការឆ្លើយតប នឹងធ្វើឡើងបន្ទាប់ពីការវាយតម្លៃត្រូវបានបញ្ចប់ប៉ុណ្ណោះ ។

ក្នុងករណីការឆ្លើយតបរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៃសហគមន៍កសិកម្ម មិនបំពេញតាមបំណងរបស់អ្នកពិគ្រោះថ្លៃចាញ់ ឬពុំមានការឆ្លើយតបណាមួយត្រូវបានធ្វើឡើងនោះទេ នោះអ្នកតវ៉ាត្រូវដាក់បណ្តឹងតវ៉ា ទៅកាន់ក្រុមរដ្ឋបាលគ្រប់គ្រងទុនវិនិយោគបំពេញបន្ថែម ។ ក្រុមរដ្ឋបាលគ្រប់គ្រងទុនវិនិយោគបំពេញបន្ថែម ត្រូវឆ្លើយ

តបការតវ៉ាក្នុងរយៈពេល ៧ ថ្ងៃប្រតិទិន ។ ករណីនេះ មិនបណ្តាលឲ្យមានការបាត់បង់សិទ្ធិរបស់អ្នកពិគ្រោះថ្លៃ ចំពោះការប្តឹងបន្តណាមួយផ្សេងទៀតដែលអ្នកពិគ្រោះថ្លៃអាចជ្រើសរើសនោះទេ ។

- (១៦) គោលការណ៍របស់សមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ តម្រូវឲ្យអ្នកខ្ចី (រួមទាំងអ្នកទទួលផលពីប្រាក់កម្ចីធនាគារ) អ្នកដេញថ្លៃ អ្នកផ្គត់ផ្គង់ អ្នកទទួលការ និងភ្នាក់ងាររបស់ពួកគេ (ទោះជាប្រកាស ឬមិនប្រកាស) អ្នកទទួលការបន្ត អ្នកប្រឹក្សាបន្ទាប់ អ្នកផ្តល់សេវា ឬអ្នកផ្គត់ផ្គង់ និងបុគ្គលិកណាមួយ គោរពតាមស្តង់ដារខ្ពស់បំផុតនៃក្រមសីលធម៌វិជ្ជាជីវៈ ក្នុងអំឡុងពេលកិច្ចលទ្ធកម្ម និងក្នុងការអនុវត្តកិច្ចសន្យាដែលផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានដោយសមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ។
- (១៧) អ្នកទទួលការ អ្នកផ្គត់ផ្គង់ និងអ្នកផ្តល់សេវាទាំងអស់ ត្រូវអនុញ្ញាតឲ្យសមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ និង/ឬអ្នកដែលត្រូវបានតែងតាំងដោយសមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិត្រួតពិនិត្យ ការដ្ឋាន គណនី និងឯកសារទាំងអស់ដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តកិច្ចសន្យា និងការដាក់សំណើពិគ្រោះថ្លៃ ហើយគណនី និងកំណត់ត្រាទាំងនេះ ត្រូវបានធ្វើសវនកម្មដោយសវនករដែលត្រូវបានតែងតាំងដោយសមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ប្រសិនបើត្រូវបានស្នើសុំដោយសមាគមអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ។

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
សហគមន៍កសិកម្ម ពន្លឺថ្មីពេជ្រចិន្តា
ហត្ថលេខា និងត្រា



ហ៊ុន ចក្ខុ